



## RÉSIDENCE YLENA – SAUJON – ROYAN ATLANTIQUE

## RÉSIDENCE YLENA - SAUJON -ROYAN ATLANTIQUE

Résidence Ylena à Saujon - Royan Atlantique

https://residence-ylena-saujon.fr



### Stéphanie Lenay

**6** 06 81 16 09 72

A Appartement N°1 Ylena - Saujon -

Royan Atlantique : Résidence YLENA, 1 rue Carnot 17600 Saujon

B Appartement N°2 Ylena - Saujon -

Royan Atlantique : Résidence YLENA - 1 rue Carnot 17600 Saujon

C Appartement N°3 Ylena - Saujon -

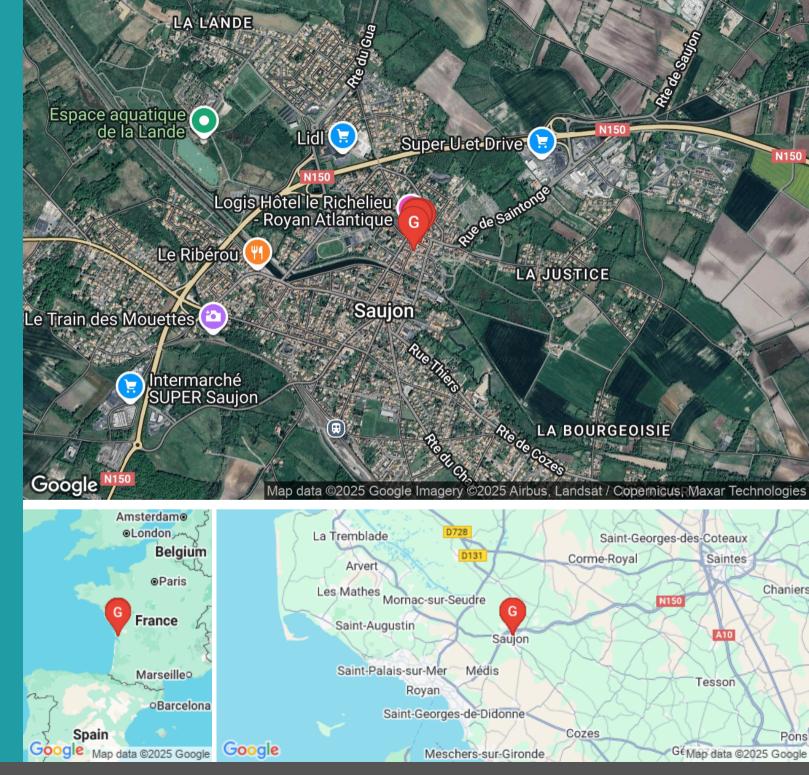
Royan Atlantique : Résidence Ylena - 1 rue Carnot 17600 Saujon

Appartement N°4 Ylena - Saujon -

Royan Atlantique : Résidence YLENA - 1 rue Carnot 17600 Saujon

E Appartement N°6 Ylena - Saujon -

Royan Atlantique : Résidence YLENA - 1 rue Carnot 17600 Saujon







# Appartement N°1 Ylena - Saujon - Royan Atlantique なな



Joli studio au 1er étage d'un immeuble ancien et rénové. L'agencement du studio est fonctionnel et la décoration reposante et lumineuse.

Joli studio au 1er étage d'un immeuble ancien et rénové. L'agencement du studio est fonctionnel et la décoration reposante et lumineuse. Il possède une terrasse orientée au sud pour vous permettre de profiter de l'agréable climat de la région. Situé à 3 minutes à pied des Thermes, vous pourrez également vous rendre dans les commerces sans utiliser votre véhicule.









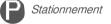
Chambre(s): 0 Chambres dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 0 Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche Sèche cheveux d'eau Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC WC: 1 Cuisine Kitchenette Four à micro ondes Autres pièces Terrasse Télévision Media Autres équipements Matériel de repassage Chauffage / AC Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin Exterieur Divers

## Infos sur l'établissement









Parking à proximité





Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs

Appartement N°1 Ylena - Saujon - Royan Atlantique





## Appartement N°2 Ylena - Saujon - Royan Atlantique



Joli studio au 1er étage dans un immeuble ancien et rénové Joli studio au 1er étage dans un immeuble ancien et rénové. L'agencement du studio est fonctionnel et la décoration est reposante et lumineuse. Toutes les ouvertures sont équipées de volets. Situé à 3mn à pied des Thermes, vous pourrez également vous rendre dans les commerces sans utiliser votre véhicule.





Chambre(s): 0 Chambres Salle de bains / Salle Sèche cheveux d'eau

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1

WC WC: 1

Cuisine Four à micro ondes

Autres pièces

Télévision Media

Autres équipements

Chauffage / AC

Abri pour vélo ou VTT Exterieur

Divers

## Infos sur l'établissement









Stationnement

Parking à proximité





**1** Extérieurs

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs

Appartement N°2 Ylena - Saujon - Royan Atlantique



# Appartement N°3 Ylena - Saujon - Royan Atlantique ☆☆



			<b>₽</b> <sup>7</sup>
Appartement	2	0	24
	personnes	chambre	m2

Joli studio au 1er étage d'un immeuble ancien et rénové. L'agencement du studio est fonctionnel et la décoration reposante et lumineuse. Situé à 3 minutes à pied des Thermes. Joli studio au 1er étage d'un immeuble ancien et rénové. L'agencement du studio est fonctionnel et la décoration reposante et lumineuse. Situé à 3 minutes à pied des Thermes, vous pourrez également vous rendre dans les commerces sans utiliser votre véhicule.







Chambres dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 0 Sèche cheveux Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche d'eau Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC WC: 1 Kitchenette Cuisine Four à micro ondes Autres pièces Media Télévision Autres équipements Matériel de repassage Chauffage / AC Abri pour vélo ou VTT Exterieur Divers

## Infos sur l'établissement







**R**éseaux



Stationnement

Parking à proximité



Services



**1** Extérieurs

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs

Appartement N°3 Ylena - Saujon - Royan Atlantique







# Appartement N°4 Ylena - Saujon - Royan Atlantique



Petit appartement de 50 m² au 2ème étage, sans ascenseur, lumineux et ensoleillé. Cet appartement de 50 m², agréable, au 2ème étage sans ascenseur, avec 1 chambre séparé, lumineux et proche des Thermes est idéal pour les curistes.



Chambre(s): 1 Chambres Lit(s): 2 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1 Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche Sèche cheveux d'eau Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC: 2 WC indépendants Kitchenette Cuisine Four Four à micro ondes Autres pièces Media Télévision Wifi Autres équipements Matériel de repassage Chauffage / AC Abri pour vélo ou VTT Exterieur Divers

## Infos sur l'établissement



Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs

Appartement N°4 Ylena - Saujon - Royan Atlantique





## Appartement N°6 Ylena - Saujon - Royan Atlantique



Joli studio situé au 2ème étage (sans ascenseur) d'un immeuble ancien rénové.
Joli studio situé au 2ème étage (sans ascenseur) d'un immeuble ancien rénové. L'agencement du studio est fonctionnel et la décoration est reposante et lumineuse. Toutes les ouvertures sont équipées de volets. Situé à 3mn à pied des Thermes, vous pourrez également vous rendre dans les commerces sans utiliser votre véhicule.





Chambres

Chambre(s): 0 Lit(s): 2

dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1

Salle de bains / Salle

d'eau

WC WC: 1

Cuisine Kitchenette

Autres pièces

Media Wifi

Autres équipements

Chauffage / AC

Exterieur

Divers

Infos sur l'établissement









Stationnement



Services



**1** Extérieurs

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs

Appartement N°6 Ylena - Saujon - Royan Atlantique







# Appartement N°7 Ylena - Saujon - Royan Atlantique ☆☆



Bel appartement au 1er étage d'un immeuble ancien et rénové. L'agencement de l'appartement est spacieux et confortable et la décoration gaie et lumineuse.

Bel appartement au 1 er étage d'un immeuble ancien et rénové. L'agencement de l'appartement est spacieux et confortable et la décoration gaie et lumineuse. Il possède une terrasse semicouverte orientée au sud pour vous permettre de profiter de l'agréable climat de la région. Situé à 3 minutes à pied des Thermes, vous pourrez également vous rendre dans les commerces sans utiliser votre véhicule.



Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire	Sèche cheveux
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes	Four
Autres pièces	Terrasse	
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC		
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT	Salon de jardin
Divers		

## Infos sur l'établissement









P Stationnement

Parking à proximité





Arrivée		
Départ		
Langue(s) parlée(s)		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces	Chèques Vacances
Ménage		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.	

## Tarifs

Appartement N°7 Ylena - Saujon - Royan Atlantique





# Appartement N°10 Ylena - Saujon - Royan Atlantique

			<b>4</b> 7
Appartement	3	1	40
	personnes	chambre	m2

Bel appartement au 1er étage, situé dans une rue calme avec un agencement fonctionnel et une décoration gaie et moderne. Son implantation vous permettra de vous rendre à vos soins thermaux en 3min et de profiter des commerces sans utiliser votre véhicule tout en étant dans une rue calme et en sens unique.





Chambre(s): 1 Chambres dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1 Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche Sèche cheveux d'eau Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC: 1 WC WC indépendants Cuisine Kitchenette Four Four à micro ondes Autres pièces Câble / satellite Télévision Media Autres équipements Lave linge privatif Sèche linge privatif Matériel de repassage Chauffage / AC Abri pour vélo ou VTT Exterieur Divers

## Infos sur l'établissement









Stationnement



Services



Arrivée		
Départ		
Langue(s) parlée(s)		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces	Chèques Vacances
Ménage		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.	

## Tarifs

Appartement N°10 Ylena - Saujon - Royan Atlantique

#### À faire sur place

#### Découvrir la destination

#### OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



#### Le Café de Paris

**\** 05 46 22 54 55 12 rue Carnot



Situé à Saujon, au sud-ouest du département, entre Saintes et Royan, à la rencontre des eaux contraires de l'estuaire de la Seudre.



#### Un Filo d'Olio

**\** 05 46 05 31 01 33 rue d'Aunis

https://un-filo-dolio-saujon.eatbu.com/

0.1 km

Saujon

Situé à Saujon, au Sud-Ouest du département, entre Saintes et Royan, à la rencontre des eaux contraires de l'estuaire de la Seudre.



#### Roselières

**\** 05 46 06 92 35 2 place Richelieu

https://www.restaurant-roselieres.com/

0.1 km

Saujon

végétale.

À Saujon, légèrement en retrait des effluves de la Côte de Beauté, le restaurant Roselières est proche du calme des berges de la Seudre. Dans un cadre chaleureux, l'équipe vous propose une cuisine gastronomique, sincère et engagée à inspiration



#### Chez Nous

**\** 05 46 22 05 12 11 rue Eugène Mousnier

0.2 km

Saujon

saison.

Restaurant traditionnel, cuisine faite maison avec des produits frais et de



#### Sentier Détours N°4 -Saujon

**\** 05 46 08 21 00 Rue d'Aunis (départ)

https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa

0.1 km Saujon



Ce Sentier Détours vous fera découvrir la partie eau douce de la Seudre, côté fleuve via le Parcours 4 "La Seudre eau douce".

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations



#### OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE WWW.ROYANATLANTIQUE.FR





#### Sentier Détours N°2 -Saujon

**\** 05 46 08 21 00 Impasse des Bains (départ)

https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa

0.8 km Saujon



Au départ de la Rive droite du port de Ribérou, ce Sentier Détours vous propose de longer la Seudre maritime le long des étangs de l'aire de loisirs de la Lande et même d'en faire le tour complet via le Parcours 2 "La Seudre maritime".



#### Circuit VTT N°14 - Saujon

**\** 05 46 08 21 00 Voie du Lac (départ) Parking de Ribérou

https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa

0.8 km Saujon



Au départ du parking de Ribérou à Saujon, ce parcours vert relativement plat sur petites routes goudronnées peut être pratiqué par tous les publics.



#### PR N°17 - Saujon

**\** 05 46 08 21 00 Quai Jules Dufaure (départ) Port de Ribérou

https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa

0.8 km

Saujon



Au départ du port de Ribérou, le circuit vous emmène vers une jolie balade le long de la Seudre.Entre berge aménagée et chemin herbeux bordé de roseaux, vous apercevrez également les carrelets.



#### Sentier Détours N°1 -Saujon

**\** 05 46 08 21 00 Place du Général de Gaulle (départ) https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa

0.8 km Saujon







La base de loisirs du téléski nautique de Saujon vous accueille en famille pour faire le plein de sensations fortes grâce à des activités aquatiques de plein air.

Ce Sentier Détours permet de découvrir au travers de panneaux explicatifs détaillés les éléments remarquables du patrimoine historique de la ville de Saujon, via le Parcours 1 "Circuit historique".



1.0 km Saujon





#### OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



#### Sentier Détours N°3 -Saujon

**\** 05 46 08 21 00 Rue Georges Clémenceau (départ) https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa

1.1 km





Ce Sentier Détours vous permettra de découvrir des paysages essentiellement composés de terres agricoles, de prairies et de bois via le Parcours 3 "En campagne". On y cultive le blé, le maïs, le tournesol ainsi que des cultures légumières.



#### Boucle VTC (saisonnière) -Rive droite de la Seudre et Côte sableuse

**\** 05 46 08 21 00 Boulevard Pasteur (départ) Gare du

Train des Mouettes

1.2 km nttps://royanatlantique.loopi (8) Saujon

D'un relief doux, cet itinéraire vous emmènera de la Seudre à l'Atlantique en passant par la Forêt des Combots. Elle est composée de pins et de chênes verts et abrite plusieurs espèces animales (sauterelles, cigales ou criquets...).



#### Parcours d'orientation pratiquants confirmés - Le Lac de la Lande

**\** 05 46 08 21 00 Lac de la Lande (départ) https://club-co17.com/eso/

1.6 km

Saujon

votre course.



La course d'orientation est un sport de pleine nature qui se pratique avec une carte et qui se déroule le plus souvent en forêt mais aussi en ville. Sur tout le circuit des balises en bois numérotées vous quiderons pendant



#### Parcours d'orientation bleu - Le Lac de la Lande

**\** 05 46 08 21 00 Lac de la Lande (départ) https://club-co17.com/eso/

La course d'orientation est un sport

de pleine nature qui se pratique avec

une carte et qui se déroule le plus

souvent en forêt mais aussi en ville.

Sur tout le circuit des balises en bois

numérotées vous quiderons pendant

1.6 km

Saujon

votre course.





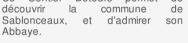
Sentier Détours N°1 -Sablonceaux

**4** 05 46 08 21 00 Route de l'Abbaye (départ) Chemin de Compostelle

https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa

Sablonceaux





#### OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE WWW.ROYANATLANTIQUE.FR





#### PR N°25 - Saint-Romainde-Benet

**\** 05 46 08 21 00 Rue des Écoliers (départ) Parking au sud de l'église

https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa

Saint-Romain-de-Benet



Cette balade au départ de l'église de Saint-Romain-de-Benet vous emmène vers la tour de Pirelonge au milieu des vignes qui était entourée à l'origine d'une enceinte.



#### Point de vue - Le Port de Ribérou

**4** 05 46 08 21 00 Port de Ribérou

https://www.royanatlantique.fr/5-points

0.7 km

Saujon



Le Port de Ribérou est un port de pêche et de plaisance situé au fond de l'estuaire de la Seudre, à Saujon. C'est l'un des deux ports de la ville avec celui du Breuil, un peu en aval.



#### Point de vue - Le Breuil

**\** 05 46 08 21 00 Chemin de la Seudre

https://www.royanatlantique.fr/5-points

3.6 km

Saujon



Depuis Le Breuil, profitez d'un point de vue sur l'estuaire de la Seudre et ses carrelets.



#### Point de vue - La Pointe de L'Éguille

**\** 05 46 08 21 00 Le Chenal du Liman

https://www.royanatlantique.fr/5-points

7.4 km

L'Équille



Depuis la Pointe de L'Éguille, on profite d'un magnifique point de vue panoramique sur les claires du bassin ostréicole et sur les petits villages qui le bordent.



#### Point de vue - Le Port de Mornac-sur-Seudre

**4** 05 46 08 21 00 Les Chemins de la Seudre

https://www.royanatlantique.fr/5-points

8.6 km

**9** Mornac-sur-Seudre



Depuis le Port de Mornac-sur-Seudre, profitez d'une vue sur le chenal de l'Estuaire de la Seudre et les cabanes ostréicoles.











## ROYAN ATLANTIQUE

## OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



## Point de vue - Le Port de Chatressac

**८** 05 46 08 21 00 Les Chemins de la Seudre

https://www.royanatlantique.fr/5-points

12.1 km **♀** Chaillevette



Depuis le Port de Chatressac, profitez d'une vue sur le chenal de l'Estuaire de la Seudre et les cabanes ostréicoles.



## Point de vue - Le Pont du Diable

https://www.royanatlantique.fr/5-points

14.0 km

Saint-Palais-sur-Mer



Depuis la plage du Platin, profitez d'un point de vue sur le rocher légendaire "le Pont du Diable" qui vous conduit sur les Pierrières, masse de rochers surmontée de carrelets, et le Phare de Terre Nègre sur votre droite.



#### Les Alpaguettes

https://lesalpaguettes.fr

4.7 km

Saint-Romain-de-Benet



Ferme d'élevage située sur la commune de Saint-Romain-de-Benet. Les Alpaguettes, c'est le nom que l'on a donné à notre domaine en l'hommage à nos alpagas huacayas : Quilla. Calun et Nazca.



#### Abbaye de Sablonceaux

**\cdot** 05 46 94 41 62 Rue de l'Abbaye

https://sablonceaux.chemin-neuf.fr/

5.9 km

Sablonceaux



Fondée en 1136 par Geoffroy de Lauroux grâce à un don de Guillaume X, duc d'Aquitaine, l'abbaye de Sablonceaux fut un haut lieu de prière des chanoines réguliers de saint Augustin pendant six siècles.



#### Ferme Pédagogique de La Cressonnière

**L** 06 40 10 09 43 1 Les Verdonneries

7.2 km

♀ Semussac



Ferme pédagogique et balade à dos d'âne à mi-chemin entre Corme-Écluse et Semussac. Vous souhaites faire découvrir une activité méconnue à vos proches, venez nous rejoindre sur notre ferme afin d'échanger et partager sur notre métier d'agriculteur.



## Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

#### OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE WWW.ROYANATLANTIQUE.FR





#### Marché Central de Royan

**\** 06 58 48 78 24 **Boulevard Briand** 





Cette structure avant-gardiste a été inventée en 1955 par les architectes Louis Simon et André Morisseau, assistés par l'ingénieur Bernard Laffaille et son successeur, René Sarger.



#### Église Notre-Dame de Royan

**\** 05 46 38 33 03 1 avenue des Congrès

10.2 km Royan



Cette église a été construite de 1955 à 1958 par l'architecte Guillaume Gillet, Grand Prix de Rome. Réalisée en béton armé brut de décoffrage, elle s'inscrit pleinement dans le mouvement de renouveau de l'art sacré des années d'après-guerre.

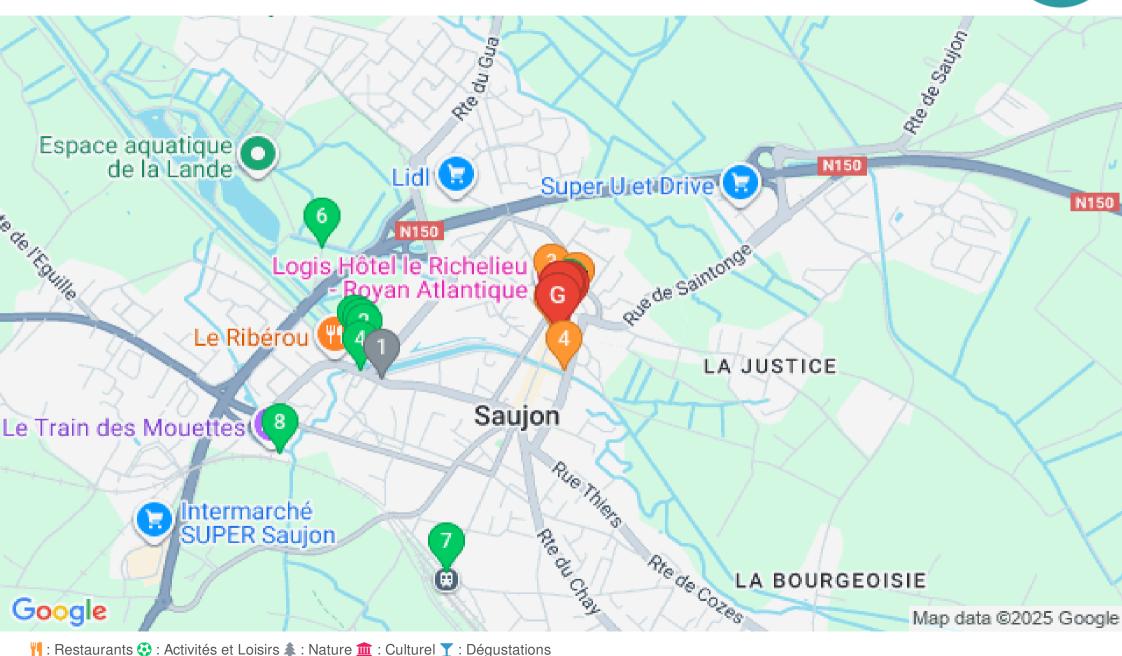
🝴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations





## ROYAN ATLANTIQUE

## OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Découvrir la destination

## ROYAN ATLANTIQUE

## OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE WWW.ROYANATI ANTIQUE.FR

